



Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

Zápisnica z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bodíkoch zo dňa 31.03. 2021.

Prítomní:

Tamás Világi – starosta,

Mgr. Anita Antalicsová, MVDr. Attila Világi, Alžbeta Dobsa, Roland Nagy, Július Varga - poslanci

Ing. Štefan Demián - kontrolór obce, Erika Antalicsová - zapisovateľka

Podľa priloženej prezenčnej listiny, ktorá je neoddeliteľnou časťou zápisnice.

1. Otvorenie.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, privítal prítomných poslancov, kontrolóra obce, zapisovateľku. Konštatoval, že z 5 poslancov je prítomných 5 a tým je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za overovateľov boli určení: Alžbeta Dobsa, Roland Nagy

Za zapisovateľku bola určená: Erika Antalicsová

3. Schválenie programu.

Starosta obce predložil na schválenie program zasadnutia.

P r o g r a m:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Prerokovanie žiadosti Olivera Krausa o kúpe obecného pozemku.
5. Prerokovanie žiadosti Františka Czuczora o prenájme obecného pozemku.

6. Prerokovanie žiadosti spoločnosti He servis o prenájme miestnosti obecnej pekárne.
7. Prerokovanie „Zmlúv o zriadení vecného bremena“ : Obec Bodíky - Stanislav Čáp a Obec Bodíky - Stanislav Čáp st.
8. Diskusia - rôzne
9. Záver

4. Prerokovanie žiadosti Olivera Krausa o kúpe obecného pozemku.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že na Obecný úrad bola doručená žiadosť Olivera Krausa bytom Nová Dedina č. 250 o kúpe obecného pozemku vo výmere 15 m2 na parcele č. 221/99.

Obecné zastupiteľstvo dňa 31.03.2021 prijalo uznesenie č. 5/2021 ktorým určilo zámer predaja obecného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a uložilo Obecnému úradu v Bodíkoch zverejniť zámer. Zámer dňa 13.03.2021 bol zverejnený na úradnej tabuli obce.

5. Prerokovanie žiadosti Františka Czuczora o prenájme obecného pozemku.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že dňa 08.02.2021 na Obecný úrad bola doručená žiadosť Františka Czuczora, bytom Gabčíkovo Amadeho ul. 1523/59 o prenájom pozemku v katastrálnom území obce Bodíky, parcela číslo 876/90 v k.ú. obce Bodíky vo výmere 350 m2 vedená va LV č. 235 za účelom legalizovania a následne prevádzkovania stavieb na základe geometrického plánu č. 33 472 602-272/20 zo dňa 27.11.2020.

Nakoľko geometrický plán č. 33 472 602-272/20 zo dňa 27.11.2020 vyhotovený k danému pozemku je chybný Obecné zastupiteľstvo neprerokovalo žiadosť.

6. Prerokovanie žiadosti spoločnosti He servis o prenájme miestnosti obecnej pekárne.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že na Obecný úrad bola doručená žiadosť spoločnosti He servis Bulharská 70 Bratislava o prenájom časti miestnej pekárne za účelom prevádzkovania stánku s rýchlim občerstvením. Poslanci súhlasili s prenájmom. Doba nájmu ako aj nájomné bude stanovené po rokovaní s konateľom spoločnosti He servis Bratislava.

7. Prerokovanie Zmlúv o zriadení vecného bremena : Obec Bodíky - Stanislav Čáp a Obec Bodíky - Stanislav Čáp st.

Starosta obce informoval a obecné zastupiteľstvo, že dňa 15.03.2021 na Obecný úrad bola doručená „Zmluva o zriadení vecného bremena“:

Povinný z vecného bremena: Obec Bodíky

Oprávnený z vecného bremena: Mgr. Stanislav Čáp, bytom Kafendova 14 Bratislava a Stanislav Čáp st. bytom Kafendova 14 Bratislava.

Predmet zmluvy: Zriadenie vecného bremena a to právo prechodu, prejazdu a vedenia inžinierskych sietí (elektrická prípojka) cez nehnuteľnosť parcela registra „C“ parc. č. 628//1

vo výmere 516 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie umiestnený v zastavanom území obce a vo vlastníctve obce.

Obecné zastupiteľstvo po preštudovaní zmluvy nesúhlasí zo zriadením vecného bremena.

8. Diskusia, rôzne

Kontrolór obce Ing. Štefan Demján predložil Výročnú správu Obce Bodíky za rok 2020. Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky berie na vedomie Výročnú správu hlavného kontrolóra Obce Bodíky za rok 2020.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že obec podá žiadosť: „Dotácia na zníženie energetickej náročnosti obecného úradu“. Výzva bude vypísaná v mesiaci máj 2021.

Ďalej informoval o ústnej žiadosti Jána Fürsta o kúpe obecného pozemku na parcele č. 139 vo výmere 496 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Starosta upozornil pána Fürsta, že žiadosť musí podať písomne.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že bola podaná žiadosť na TTSK o výmenu asfaltu na ceste č. III/1416 v obci Bodíky. Po prehliadke ciest zástupcov strediska SÚC Dunajská Streda bolo zistené, že nevyhovujúci stav vozovky bude opravený emulziou alebo studenou obal'ovanou zmesou. Nie je potrebná výmena asfaltu.

9. Záver.

Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Bodíkoch vyhlásil za končené.


Zapisovateľka: Erika Antalicsová

.....

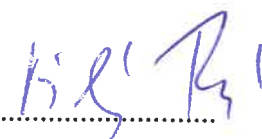

Overovatelia zápisnice: Alžbeta Dobsa

.....


Roland Nagy

.....




.....


Tamás Világi
starosta obce

UZNESENIA

z I. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bodíky konaného dňa 31.03.2021 o 17.30 hod. v zasadacej miestnosti

u z n e s e n i e č. 1/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

konštatuje, že je uznášania schopné, nakoľko z 5 poslancov je prítomných 5.

u z n e s e n i e č. 2/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje program rokovania bez pripomienok, dodatkov a zmien.

Za: 5 poslancov, proti: 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov

u z n e s e n i e č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo v obce Bodíky

určuje overovateľov zápisnice:

Roland Nagya, Alžbetu Dobsu a zapisovateľku Eriku Antalicsovú.

Za: 5 poslancov, proti: 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov

u z n e s e n i e č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

berie na vedomie Výročnú správu hlavného kontrolóra Obce Bodíky za rok 2020.

Za: 5 poslancov, proti: 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov

u z n e s e n i e č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje zámer na predaj nehnuteľnosti, parcely registra žiadosť Olivera Krausa bytom Nová Dedina č. 250 o odkúpenie pozemku parcela č. 221/99 o výmere 15 m² v katastrálnom území obce Bodíky zapísané na LV 235.

Za: 5 poslancov, proti: 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov

u z n e s e n i e č. 6/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

neschvaľuje žiadosť Františka Czuczora, bytom Gabčíkovo Amadeho ul. 1523/59 o prenájom pozemku v katastrálnom území obce Bodíky, parcela číslo 876/3 v k.ú. Bodíky na základe LV č. 235 vo vlastníctve Obce Bodíky za účelom legalizovania a následne prevádzkovania stavieb na základe geometrického plánu č. 33 472 602-272/20 zo dňa 27.11.2020 o výmere 350 m² zastavaná plocha vedená na LV 235.

Zdôvodnenie: Geometrický plán č. 33 472 602-272/20 zo dňa 27.11.2020 vyhotovený k danému pozemku je chybné vyhotovený.

Za: 5 poslancov, proti: 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov

u z n e s e n i e č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

schvaľuje žiadosť spoločnosti „He servis“ Bulharská 70 Bratislava o prenájom časti miestnej pekárne.

Za: 5 poslancov, proti: 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov

uznesenie č. 8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Bodíky

Neschvaľuje „Zmluvu o zriadení vecného bremena“.

Povinný z vecného bremena:

Obec Bodíky 174, 930 31 Bodíky, zastúpená starostom Tamásom Világim

Oprávnení z vecného bremena:

Mgr. Stanislav Čáp, bytom Kafendova 14, 831 06 Bratislava,

Mgr. Stanislav Čáp st. bytom Kafendova 14, 831 06 Bratislava.

Predmet zmluvy: Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť a to právo: prechodu, prejazdu a vedenia inžinierskych sietí (elektrická prípojka) parcela registra „C“ parc. č. 628//1 vo výmere 516 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie umiestnený v zastavanom území obce Bodíky zapísaná na LV č. 1281 a vo vlastníctve obce Bodíky podiel 1/1.

Za: 5 poslancov, proti: 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov

V Bodíkoch, 31.03.2021.



Tamás Világi
starosta obce