

Zámenná zmluva

uzatvorená v zmysle §611 Obč. zák. medzi zmluvnými stranami:

1. Názov: **Obec Bodíky**
IČO: 00513296
Sídlo: 930 31 Bodíky 8
Zastúpená: Robert Soós, starosta obce
ďalej len „*zamiňajúci v prvom rade*“
2. Meno a priezvisko: **Rozália Eszesová rodená Almásiová**
Dátum narodenia: 23.10.1923, Rodné číslo: 236023/760
Trvalý pobyt: 930 29 Bodíky 137
Spoluvlastnícky podiel: 1/5 vzhľadom k celku
ďalej len „*zamiňajúci v druhom rade*“
3. Meno a priezvisko: **Jozef Eszes rodený Eszes**
Dátum narodenia: 17.07.1952, Rodné číslo: 520717/345
Trvalý pobyt: 930 29 Bodíky 137
Spoluvlastnícky podiel: 1/5 vzhľadom k celku
ďalej len „*zamiňajúci v treťom rade*“
4. Meno a priezvisko: **Antonín Eszes rodený Eszes**
Dátum narodenia: 06.01.1948, Rodné číslo: 480106/209
Trvalý pobyt: Rybný trh 330/8, 929 01 Dunajská Streda
Spoluvlastnícky podiel: 1/5 vzhľadom k celku
ďalej len „*zamiňajúci v štvrtom rade*“
5. Meno a priezvisko: **Alžbeta Véghová rodená Eszesová**
Dátum narodenia: 11.03.1955, Rodné číslo: 555311/6371
Trvalý pobyt: 930 33 Horný Bar 196
Spoluvlastnícky podiel: 1/5 vzhľadom k celku
ďalej len „*zamiňajúci v piatom rade*“
6. Meno a priezvisko: **Andrea Hajasová rodená Vidová**
Dátum narodenia: 29.10.1972, Rodné číslo: 726029/6461
Trvalý pobyt: Nám. SNP 190/18, 92901 Dunajská Streda

Spoluvlastnícky podiel: 1/10 vzhľadom k celku
ďalej len „*zamieňajúci v šiestom rade*“

7. Meno a priezvisko: **Szilvia Döményová** rodená **Vidová**
Dátum narodenia: 07.10.1973, Rodné číslo: 736007/6460
Trvalý pobyt: 930 01 Veľké Blahovo 478
Spoluvlastnícky podiel: 1/10 vzhľadom k celku
ďalej len „*zamieňajúci v siedmom rade*“

ktorí plne spôsobilí na právne úkony uzavreli túto zámennú zmluvu:

I.

Zamieňajúci v prvom rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bodíky a to:

- pozemok na parcele registra „C“ KN č. 221/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 25786 m²

zapísaný na Okresnom úrade Dunajská Streda, Katastrálny odbor na LV č. 235 pre katastrálne územie Bodíky.

Od pôvodného pozemku na parcele registra „C“ KN č. 221/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 25786 m² geometrickým plánom číslo 4901/2015 bol odčlenený

- pozemok na parcele registra „C“ KN č. 221/81 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m².

Zamieňajúci v druhom až siedmom rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bodíky a to:

- pozemok na parcele registra „C“ KN č. 218 ostatná plocha vo výmere 608 m²

zapísaný na Okresnom úrade Dunajská Streda, Katastrálny odbor na LV č. 164 pre katastrálne územie Bodíky.

Od pôvodného pozemku na parcele registra „C“ KN č. 218 ostatná plocha vo výmere 608 m² geometrickým plánom číslo 4901/2015 bol odčlenený

- pozemok na parcele registra „C“ KN č. 218/5 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 76 m².

II.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na zámene nehnuteľnosti uvedenej v bode I. tejto zmluvy nasledovne:

Zamieňajúci v prvom rade preberá do svojho výlučného vlastníctva

- pozemok na parcele registra „C“ KN č. 218/5 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 76 m².

Zamieňajúci v druhom až siedmom rade preberajú do ich podielového spoluvlastníctva

➤ pozemok na parcele registra „C“ KN č. 221/81 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m²

zamieňajúci v druhom až piatom rade v podiele po 1/5 vzhľadom k celku, a zamieňajúci v šiestom a siedmom rade v podiele po 1/10 vzhľadom k celku.

III.

Majetkové vyrovnanie: účastníci tejto zmluvy si navzájom neposkytujú žiadne finančné vyrovnanie.

IV.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že je im stav nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy dobre známy a prehlasujú, že na predmetnú nehnuteľnosť neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená a iné právne povinnosti.

V.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony. Zmluvné strany taktiež prehlasujú, že zmluvu prijímajú vážne, jej obsah, práva a povinnosti ňou dojednané sú im zrozumiteľné, že konajú slobodne a určite a nie v tiesni, že vyjadruje ich vôľu a preto zmluvu prijímajú a podpisujú.

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí toho, že táto zmluva je pre nich záväzná jej podpísaním.

VI.

Zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach. Na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju účastníci súčasne podpísali.

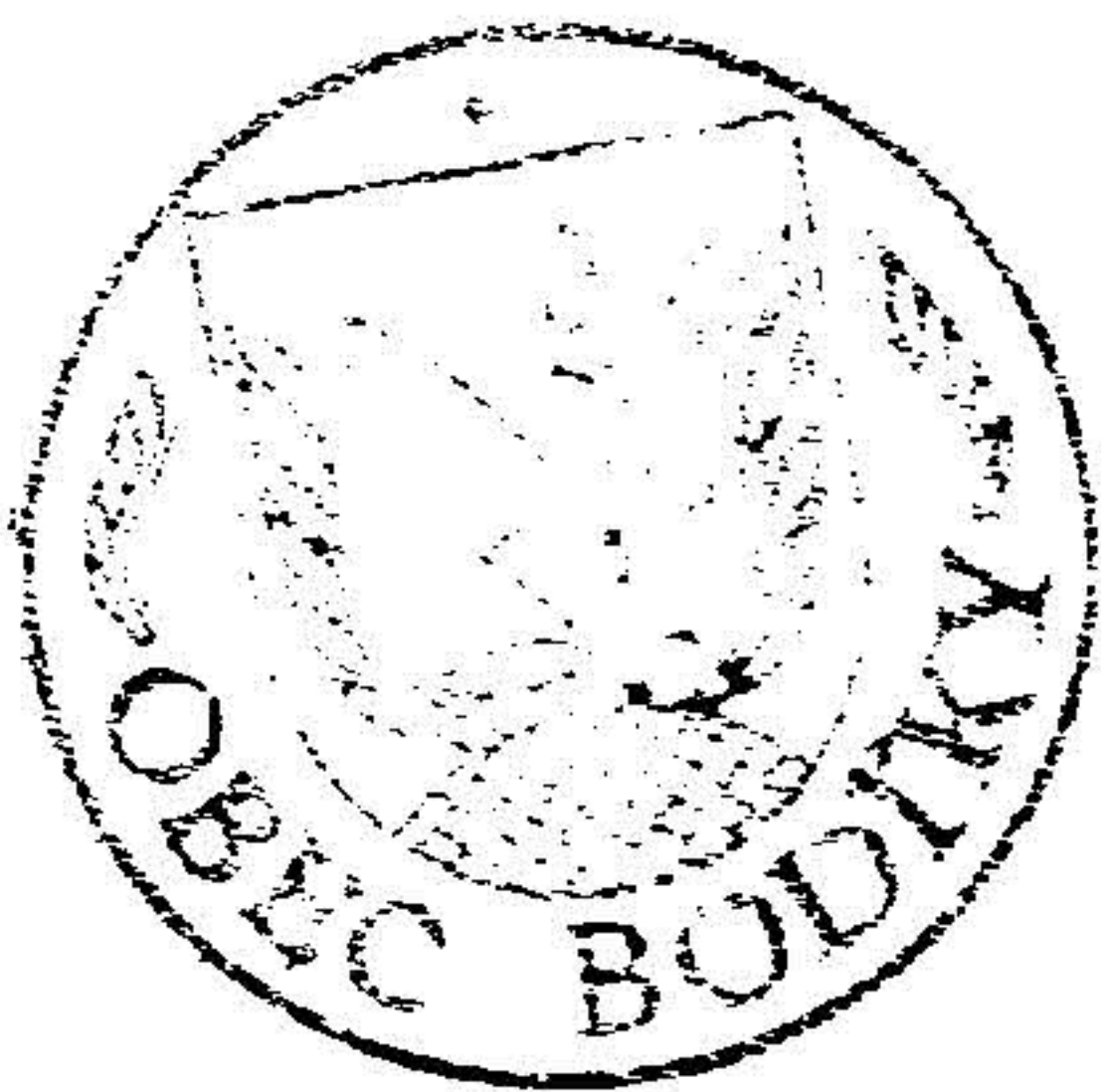
V Dunajskej Streda, dňa 21.07.2015

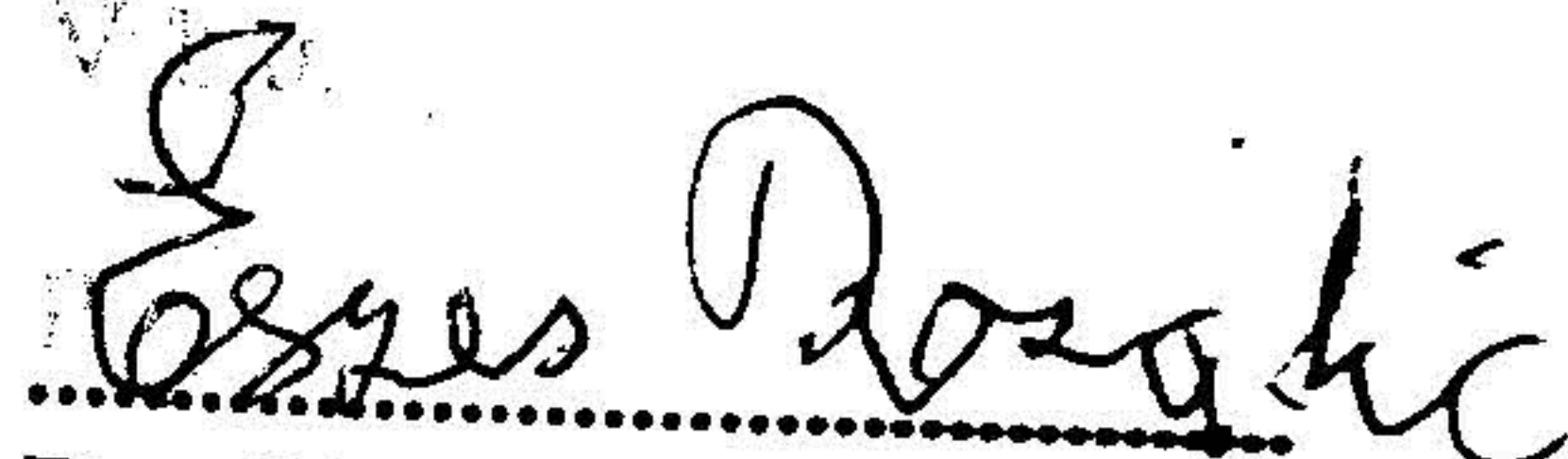
podpí



Obec Bodíky

Zastúpená: Robert Soós, starosta obce

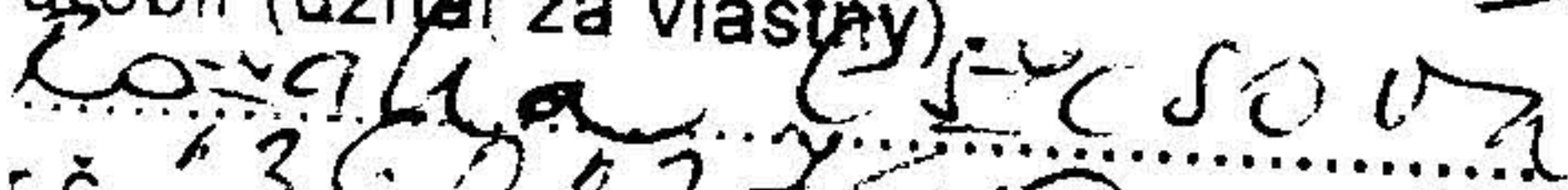




Rozália Eszesová

OBEC BODÍKY

osvedčuje, že podpis na listine urobil (uznal za vlastný)



n.č. 360/370/177 bytom Bodíky

pod p.č. 18/2015 totožnosť osoby podľa

v. 30.07.2015 dňa 30.07.2015



Jozef Eszes
Jozef Eszes

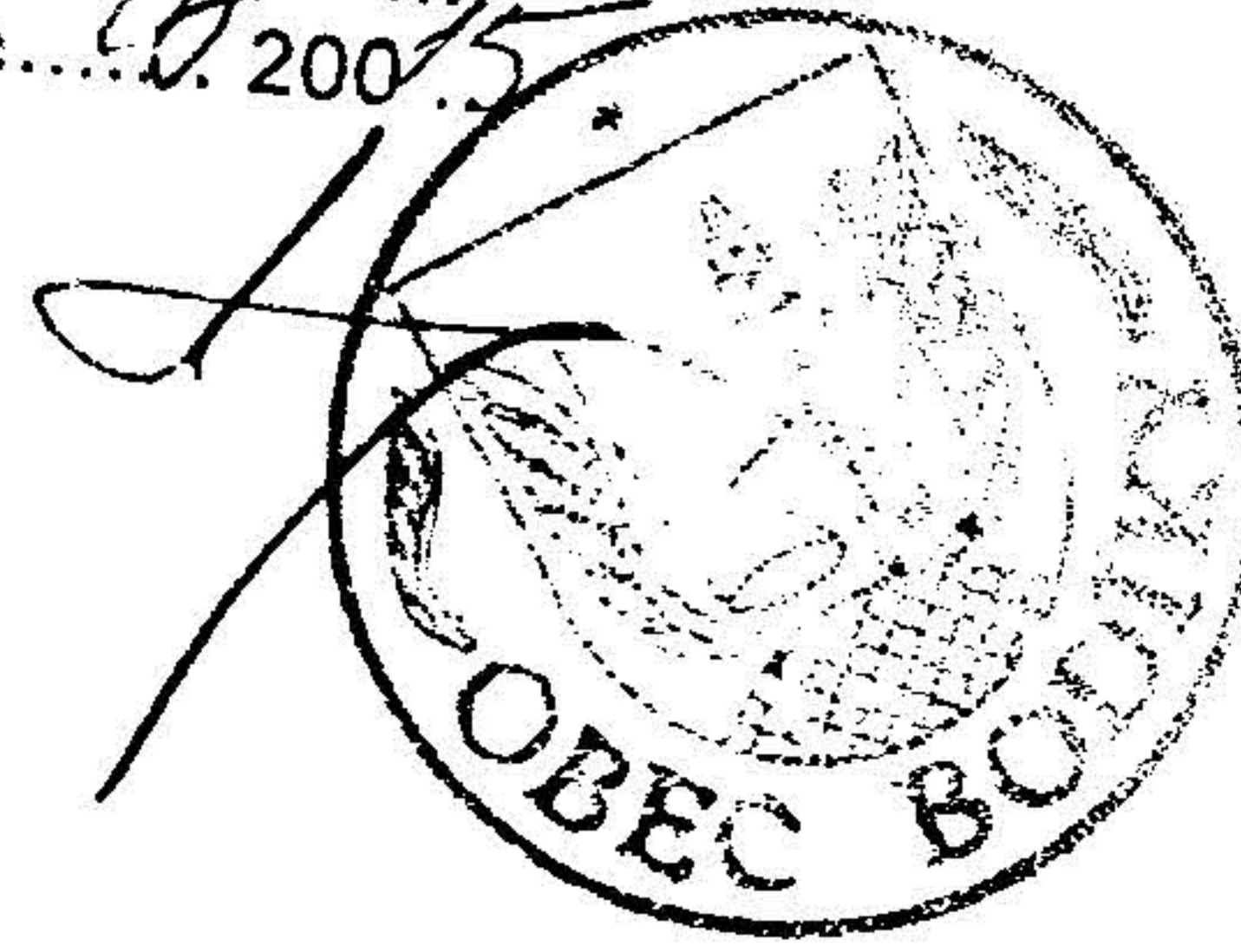
Antonín Eszes
Antonín Eszes

Alžbeta Véghová
Alžbeta Véghová

Andrea Hajasová
Andrea Hajasová

Szilvia Döményová
Szilvia Döményová

OBEC BODÍKY
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (uznal za vlastný)
Jozef Eszes
r.č. 520712345
bytom Bodík 137
pod p.č. 19/2015 totožnosť
osoby podľa DP
v Bratislave dňa 3. 8. 2015



Mestský
480106/
Totožnosť
V Dunaj

OBEC HORNÝ BAR osvedčuje,
že podpis na listine urobil
(uznal za vlastný)
Alexandra Véghová
r.č. 5513 71 / 0877
bytom Horný Bar 156
pod p.č. 124/2015
totožnosť osoby podľa DP: E3 363 093
v Hornom Bane, dňa 3. 8. 2015



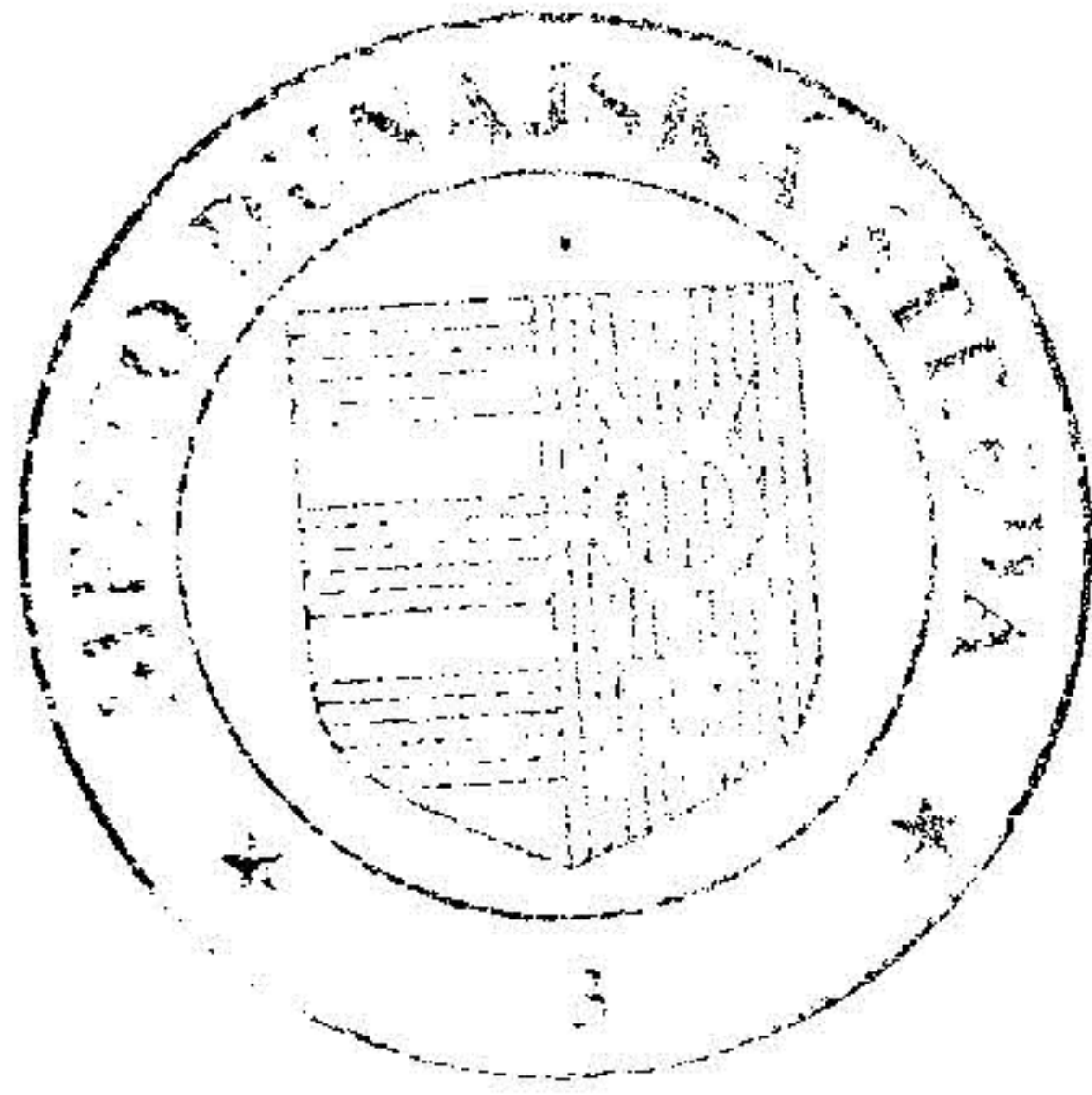
Overený
pravdivý

OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Mestský úrad - útvar primátora osvedčuje, že podpis na listine urobil/a **Antonín Eszes** rodné číslo **180106/209**, bytom **Dunajská Streda, Rybný trh 330/8** pod poradovým číslom **4452/2015**.
Fotožnosť osoby bola preukázaná podľa občianskeho preukazu číslo **EB 020815**.

V Dunajskej Strede, dňa 3.8.2015




_____ podpis poverenej zamestnankyne
na overenie

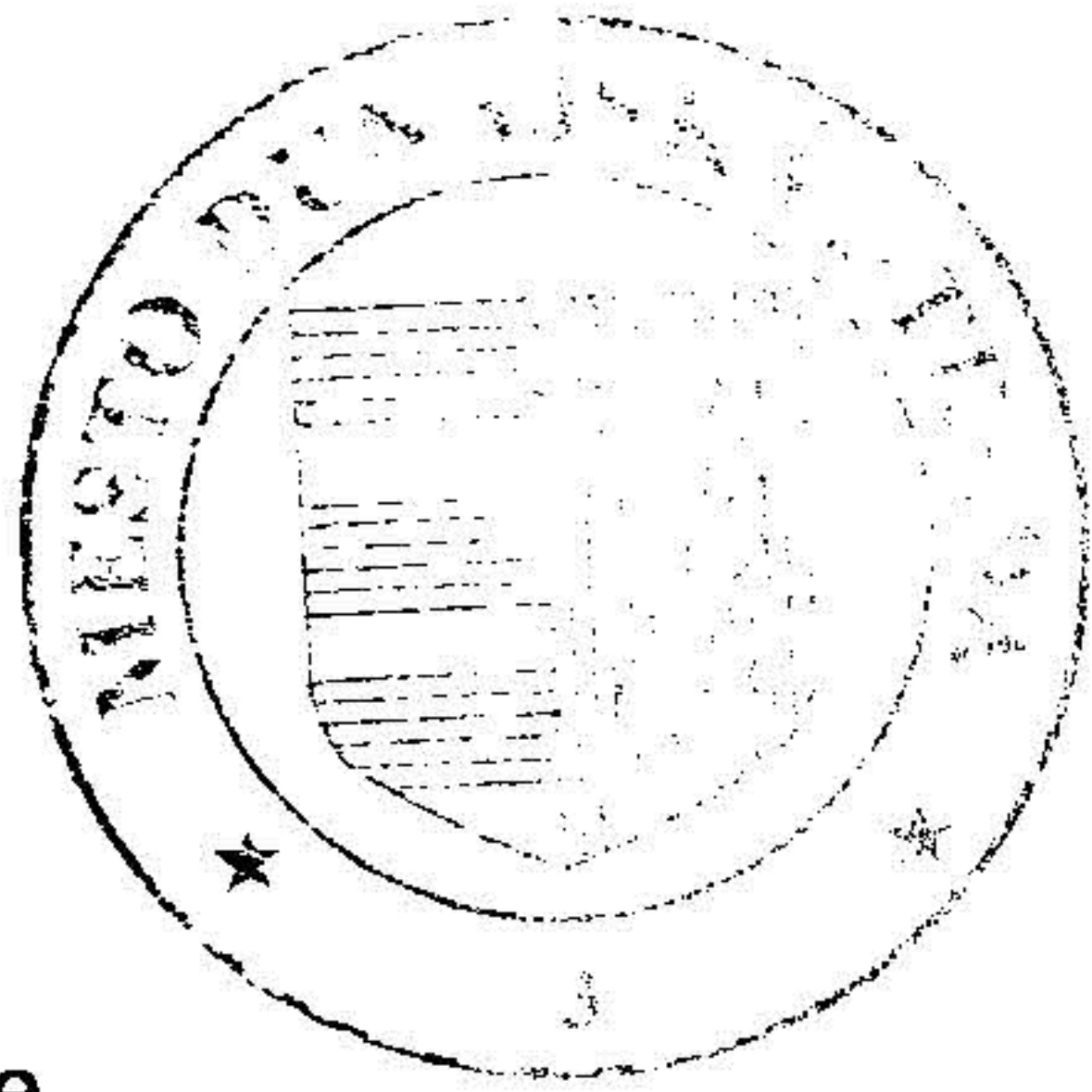
Overením podpisu neosvedčujeme
pravdivosť skutočností uvádzaných v listine.

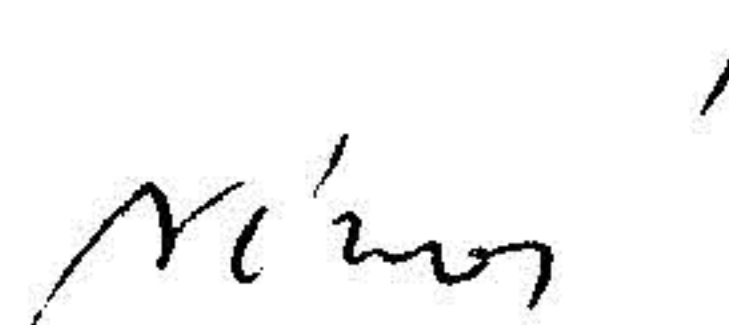
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Mestský úrad - útvar primátora osvedčuje, že podpis na listine urobil/a **Andrea Hajasová** rodné číslo **726029/6461**, bytom **Dunajská Streda, Nám. SNP 190/18** pod poradovým číslom **4453/2015**.
Identita osoby bola preukázaná podľa občianskeho preukazu číslo **EC 111919**.

Dunajskej Strede, dňa 3.8.2015





podpis poverenej zamestnankyne
na overenie

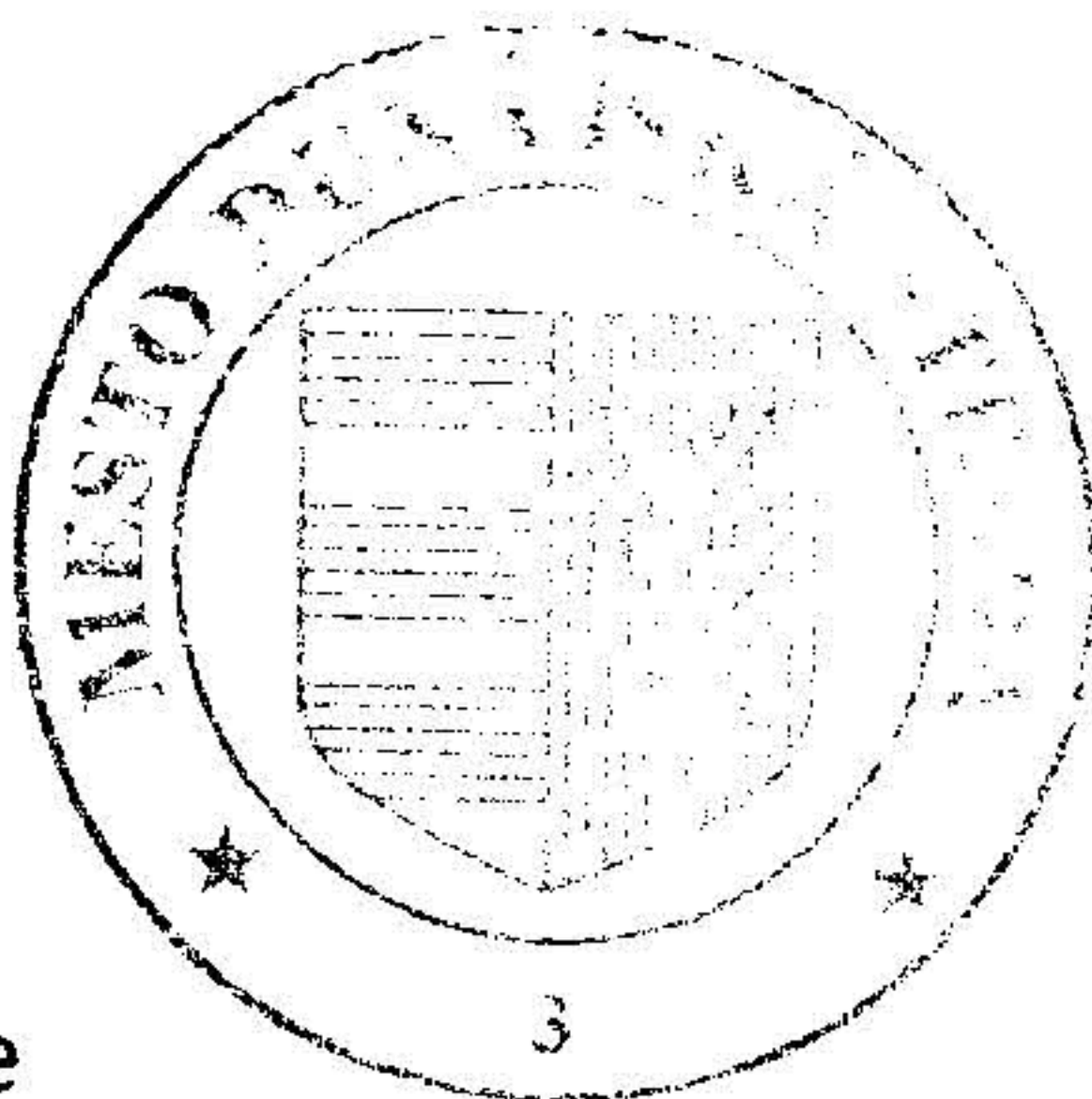
Overením podpisu neosvedčujeme
pravdivosť skutočností uvádzaných v listine.


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Mestský úrad - útvar primátora osvedčuje , že podpis na listine urobil/a **Silvia Döményová** rodné číslo **736007/6460** ,bytom **Veľké Blahovo 478** pod poradovým číslom **4463/2015**. Totožnosť osoby bola preukázaná podľa občianskeho preukazu číslo **EC 529068**.

V Dunajskej Strede , dňa 4.8.2015




_____ /
podpis poverenej zamestnankyne
na overenie

Overením podpisu neosvedčujeme
pravdivosť skutočností uvádzaných v listine.