

OBEC BODÍKY
vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a odsek 1 písmeno a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorení kúpnej zmluvy na predaj majetku obce.

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Identifikácia vyhlasovateľa /predávajúceho/:

Názov: Obec Bodíky
Sídlo: 930 31 Bodíky č. 8
IČO: 00513296
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pob. Gabčíkovo
Číslo účtu: 17423122/0200
V zastúpení: Robert Soós - starosta obce
Tel./fax: 0904367805 / 0315546101
E-mail: obecbodiky@zoznam.sk

2. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom predaja formou obchodnej verejnej súťaže je nasledovný majetok:

- a/ parcela č. 10/1 – Zastavané plochy a nádvoría vo výmere 558 m²
- b/ parcela č. 10/2 – Záhrady vo výmere 421 m²
- c/ parcela č. 10/3 – Záhrady vo výmere 417 m²
- d/ rodinný dom so súpisným číslom 8 na parcele č. 10/1

Minimálna ponuková cena je stanovená na základe znaleckého posudku vo výške 49 400.- Eur.

3. Typ zmluvy:

Kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka.

4. Lehota a spôsob predloženia návrhu:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli obce Bodíky a na internetovej stránke www.bodiky.sk, t.j. 10.08.2011.

Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií:

- a/ Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy:
do 25.08.2011 do 12.00 hod. – rozhodujúci je dátum doručenia návrhu do podateľne obecného úradu v Bodíkoch. Dodržanie uvedeného dátumu sa dotýka aj návrhov zaslaných poštou.

b/ Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť:

Obecný úrad Bodíky, 930 31 Bodíky č. 8

c/ Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť : slovenský.

d/ Forma predloženia návrhu:

Všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme v uzavretom obale označenom odosielateľom, názvom a sídlom navrhovateľa a heslom: „Obchodná verejná súťaž – NEOTVÁRAŤ“.

e/ Predložený návrh musí okrem iného obsahovať najmä:

° Identifikačné údaje vyhlasovateľa /predávajúceho/ - vid'. bod 1/,

° Identifikačné údaje navrhovateľa /účastníka súťaže/:

- pri fyzických osobách: meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, v deň podávania súťažného návrhu musia dovrieť vek 18 rokov,

- pri právnických osobách: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, so súťažným návrhom predložiť originál výpisu z obchodného registra nie starší ako tri mesiace,

- pri fyzických osobách – podnikateľoch: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresa miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, so súťažným návrhom predložiť originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie starší ako tri mesiace,

f/ predmet obchodnej verejnej súťaže,

g/ výšku celkovej kúpnej ceny za jednotlivé predmety súťaže navrhnuté navrhovateľom /súťažiacim/,

h/ spôsob úhrady kúpnej ceny

i/ písomné čestné prehlásenie navrhovateľa /štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby/, že súhlasí s podmienkami obchodnej verejnej súťaže uvedenými v čl. 6 tohto vyhlásenia súťaže,

j/ vyhlásenie účastníka súťaže /len fyzická osoba/ o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov,

k/ predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov,

l/ každý účastník súťaže môže podať iba jeden návrh na uzatvorenie zmluvy, návrh podaný neskôr tým istým účastníkom súťaže ruší jeho predchádzajúce podané návrhy.

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, v otvorenom obálke bez uvedenia hesla, bez obálky alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté.

5. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu:

a/ Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu,

b/ Nie je možné predložiť návrh iba na niektorú časť odpredávaného majetku.

6. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:

a/ vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb.Obchodného zákonníka, o zmenách súťaže prípadne o zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zmena, resp. zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli obce Bodíky a na internetovej stránke obce www.bodiky.sk,

- b/ vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy /§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka/ a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- c/ návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,
- d/ vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie,
- e/ vyhlasovateľ neuhrádza navrhovateľom žiadne náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v súťaži,
- f/ v prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- g/ kúpnu zmluvu je navrhovateľ povinný uzatvoriť najneskôr do 30 dní od vyhodnotenia súťaže,
- h/ Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je cena predložená navrhovateľom. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ s najvyššou cenou, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č.2. Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia. V prípade rovnakej ponúkutej ceny rozhodne skorší termín podania návrhu.
- i/ Víťaz obchodnej verejnej súťaže bude vyzvaný na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
- j/ Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.
- k/ Je možné dohodnúť si termín obhliadky na tel. 0904367805.

7. Súťažné podmienky:

Súťažné podmienky je možné získať na Obecnom úrade v Bodíkoch, 930 31 Bodíky č.8 v pracovných dňoch pondelok až štvrtok od 8.00 do 15.00 hod., a v piatok od 8.00 do 14.00 hod.

8. Výsledok obchodnej verejnej súťaže

- a/ Výsledok obchodnej verejnej súťaže bude jej účastníkom oznámený písomne najneskôr do 13.09.2011.
- b/ V prípade, že víťazný navrhovateľ odstúpi od zmluvy, resp. v určenom termíne nepodpíše zmluvu, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí.
- c/ Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo súťaž zrušiť.

V Bodíkoch, 10.08.2011



Robert Soós
starosta obce