

OBEC BODÍKY
OBECNÝ ÚRAD, 930 31 BODÍKY 174
TEL. Č.: +421 31 559 41 01

Číslo: 13457/BD/33/2024/033-KG/004

Bodíky, 12.04.2024

ROZHODNUTIE

Obec Bodíky, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) vo veci návrhu na územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Výstavba cesty a súvisiacej infraštruktúry pre IBV Bodíky, lokalita Koczkáška“ na pozemkoch parc.č. 1779/20, 310 v k.ú. Bodíky obce Bodíky navrhovateľa zo dňa 02.02.2024 vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. toto

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

Stavba: „Výstavba cesty a súvisiacej infraštruktúry pre IBV Bodíky, lokalita Koczkáška“

ktorá pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy

SO 02 Odkanalizovanie

SO 03 Zásobovanie vodou

SO 04 Prípojka VN 22 kV pre kioskovú transformačnú stanicu IBV

SO 05 Kiosková trafostanica IBV

SO 06 Vonkajšie silnoprúdové rozvody NN pre IBV

SO 07 Verejné osvetlenie IBV

SO 08 Prípojky NN pre IBV

navrhovateľa: **APROX Invest, spol. s r.o. IČO: 35 813 610**

v zastúpení konateľom: **Ing. Silviou Koczkáš**

so sídlom: **Prokopova 24, 851 01 Bratislava**

sa umiestňuje

na pozemkoch parc.č.: **1779/20** (pozemok je na základe LV č. 1487 vo vlastníctve navrhovateľa)

310 (pozemok je na základe LV č. 1040 vo vlastníctve Slovenskej republiky, komunikácia je vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, 917 01 Trnava)

v k.ú.

Bodíky

obce

Bodíky

ako je to zakreslené na koordinačnej situácii, overenej v územnom konaní, ktorá tvorí súčasť tohto rozhodnutia.

Zobratie ornice

Odstránenie ornice a vytýčenie podzemných vedení si nevyžaduje vydanie stavebného povolenia a je možné ich uskutočniť na základe a v rozsahu tohto územného rozhodnutia. Stavebník uvedené práce môže zahájiť až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia.

Riešené územie sa nachádza v obci Bodíky, v katastrálnom území Bodíky. Riešené územie sa nachádza v okrajovej polohe obytnej zástavby vo východnej časti katastrálneho územia obce. Okolie je charakterizované zástavbou samostatne stojacich rodinných domov. Územie je v súčasnosti voľné, nezastavané, využívané ako orná pôda. Pozemok je zväčša rovinný.

Územie je dopravne prístupné z jestvujúcou miestnej prístupovej cesty III/1416 v km 1,110 v smere staničenia cesty vľavo.

Popis stavebných objektov:

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy

Vetva „OS 1“ je navrhnutá ako dvojpruhová, obojsmerná komunikácia, s postranným pridruženým priestorom určeným pre chodcov (prístup na pozemky) a zeleným pásom na odvodnenie komunikácie. Vedená je od začiatku do konca v priamej, pričom dĺžka tejto vetvy je 237,11 m. Napojenie na komunikáciu III/1416 je navrhované stykovou križovatkou s možnosťou odbočenia v oboch smeroch.

Úsek komunikácie Vetva „OS 1“

- funkčná trieda C3, kategória MOU 6/40(30), šírka jazdných pruhov 3,00 m

Pridružený dopravný priestor

- chodník 2,0 m

- zelený pás s odvodnením 2,0 m

Pozdĺž vetvy „OS 1“ je na ľavej strane v smere staničenia navrhnutý chodník, ktorý bude zároveň slúžiť aj ako vstup na pozemky ĽBV. Na pravej strane v smere staničenia je navrhnutý zelený pás, ktorý bude slúžiť na odvodnenie komunikácie.

Vetva „OS 2“ je navrhnutá ako dvojpruhová, obojsmerná komunikácia, ktorá je spojnicou medzi vetvami „OS 1“ a „OS 3“. Vedená je od začiatku do konca v priamej, pričom dĺžka tejto vetvy je 31,0 m. Napojenie na vetvy „OS 1“ a „OS 3“ je navrhované stykovou križovatkou s možnosťou odbočenia v oboch smeroch.

Úsek komunikácie Vetva „OS 2“

- funkčná trieda C3, kategória MOU 6/40(30), šírka jazdných pruhov 3,00 m

Pridružený dopravný priestor

- zelený pás s odvodnením 1,0 m

Pozdĺž vetvy „OS 2“ je na oboch stranách v smere staničenia navrhnutý zelený pás, ktorý bude slúžiť na odvodnenie komunikácie.

Vetva „OS 3“ je navrhnutá ako dvojpruhová, obojsmerná komunikácia, s postranným pridruženým priestorom určeným na odvodnenie komunikácie (prístupom na pozemky) a na zatrávnenie. Vedená je od začiatku do konca v priamej, pričom dĺžka tejto vetvy je 86,0 m. Napojenie na vetvu „OS 2“ je navrhované stykovou križovatkou.

Úsek komunikácie Vetva „OS 3“

- funkčná trieda C3, kategória MOU 6/40(30), šírka jazdných pruhov 3,00 m

Pridružený dopravný priestor

- zelený pás na zatrávnenie 1,0 m

- zelený pás s odvodnením 1,0 m

Pozdĺž vetvy „OS 3“ je na ľavej strane v smere staničenia navrhnutý zelený pás na zatrávnenie. Na pravej strane v smere staničenia je navrhnutý zelený pás, ktorý bude slúžiť na odvodnenie komunikácie a prístup na pozemky.

KONŠTRUKCIA VOZOVKY KOMUNIKÁCIE:

- Asfaltový koberec mastixový	SMA11 OPmB	40 mm
- Spojovací postrek	PS, A	0,5 kg/m ²
- Asfaltový betón	AC 16 LI PmB	60 mm
- Spojovací postrek	PS, A	0,5 kg/m ²
- Asfaltový betón	AC 22 PI	80 mm
- Infiltračný postrek	PI, A	0,5 kg/m ²
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C5/6	180 mm
- Štrkodrvina fr. 0-63 mm	ŠD min.	150 mm
Vozovka spolu		min. 520 mm

KONŠTRUKCIA CHODNÍKA:

- Betónová dlažba	D	100 mm
- Podsyp z drveného kameniva fr. 4-8	L	40 mm
- Kamenivo spevnené cementom	KSCI	180 mm
- Štrkodrvina fr. 0-63 mm	ŠD	min. 200 mm
Vozovka spolu		min. 520 mm

Kryt navrhovaných vetiev komunikácie bude asfaltový, kryt chodníka bude z betónovej dlažby. Priečný sklon vetiev „OS 1“ a „OS 3“ je jednostranný 2,5 %, vetva „OS 2“ má priečný sklon jednostranný 0,5 %. Ohraničenie vetvy „OS 1“ bude zo strany navrhovaného chodníka oddelené nájazdovým cestným betónovým obrubníkom uloženého do betónového lôžka s prevýšením voči vozovke o 60 mm. Odvodnenie vetiev komunikácie bude riešené priečnym sklonom cez zatrávnenú humusovú vrstvu do vsakovacieho drénu pozdĺž komunikácie. Dopravné značenie a vytyčenie stavby sa rieši ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

SO 02 Odkanalizovanie

Pre odvádzanie splaškových odpadových vôd z plánovanej stavby IBV je riešený návrh na vybudovanie nových rozvodov kanalizácie, ktoré budú pozostávať z:

- predĺženia existujúcej uličnej kanalizácie DN300
- nového rozvodu kanalizácie v dimenzii DN300 v lokalite plánovanej výstavby RD
- kanalizačných prípojok pre jednotlivé rodinné domy

Odvádzané odpadové vody budú navrhovaným potrubným rozvodom prepojené do existujúcej uličnej kanalizácie v správe ZsVS, a.s. Dunajská Streda.

Zrážkové vody zo striech jednotlivých rodinných domov budú odvádzané mimo navrhovanej kanalizácie, musia byť sústredované na vlastnom pozemku vo vsakovacích zariadeniach. Zrážkové vody z povrchu vozovky budú odvádzané do priľahlej zatrávnenej priekopy.

Predĺženie uličnej kanalizácie DN300

Správca kanalizácie: ZsVS, a.s. Dunajská Streda

V súčasnosti je v obci Bodíky vybudovaný rozvod uličnej kanalizácie, ktorým sú odvádzané odpadové vody z domovej zástavby obce do čistiarne odpadových vôd (CO - EO600), ktorá je v správe ZsVS, a.s., Dunajská Streda. Vyčistené vody v COV sú následne odvádzané do prívodného kanála vodného diela Gabčíkovo, vo východnej časti územia. V blízkosti plánovanej výstavby je v krajnici miestnej komunikácie č. III/1416, trasovaný existujúci

rozvod kanalizácie profilu DN300, ktorý je ukončený kanalizačnou koncovou šachtou pri parcele č. 1789/4.

Súčasťou plánovanej výstavby je riešený návrh na predĺženie existujúcej uličnej kanalizácie DN300 až po navrhovanú stavbu, do ktorej bude napojený tzv. areálový rozvod kanalizácie, odvádzajúci iba splaškové odpadové vody z plánovanej výstavby rodinných domov.

Navrhované potrubie kanalizácie profilu DN300 bude prepojené do koncovej šachty exist. kanalizácie, napojenie bude zrealizované výrezom do šachtového dna. Od bodu napojenia bude trasa predĺženia kanalizácie vedená popri krajnici cesty č. III/1416 (pokračovaním v trase pôvodnej kanalizácie). Navrhované predĺženie kanalizácie bude ukončené šachtou za umiestnenou vjazdom na plánovanú stavbu IBV, do ktorej bude prepojená areálová kanalizácia.

Trasa kanalizácie bude priama v celkovej dĺžke cca 57 m.

Areálová kanalizácia

Správca kanalizácie: Aprox Invest spol. s r.o.

Pre odvádzanie iba splaškových odpadových vôd z plánovanej výstavby rodinných domov je riešený návrh na vybudovanie tzv. areálovej kanalizácie v dimenzii DN300 mm. Potrubie kanalizácie bude trasované stredom navrhovaných komunikácií, do ktorej budú cez revízne šachty, resp. odbočky napojené domové prípojky z rodinných domov. Navrhovanú kanalizáciu bude tvoriť hlavná stoka „A“ a stoky „B“ a „C“ vedené v bočných uliciach, v profiloch a dĺžkach nasledovne :

- hlavná stoka „A“ v dimenzii DN300 mm, celkovej dĺžky 227 m
- stoka „B“ v dimenzii DN300 dl. 71 m, dĺžky 71 m
- stoka „C“ profilu DN300 v celkovej dĺžke 40 m

Vzhľadom na sklonové pomery a výšku kanalizácie v ceste III/1416 bude na trase navrhovanej kanalizácie zriadená prečerpávací stanica (CS), z ktorej bude výtlačné potrubie prepojené do ustálovacej šachty a následne gravitačný rozvod napojený do koncovej šachty predĺžovanej kanalizácie (SO.02.1). Prečerpávací stanica bude vyhotovená ako podzemný objekt kruhového priemeru. Na trasách kanalizácie bude osadený potrebný počet revíznych šacht vyhotovených v typovom prevedení.

Celková dĺžka areáloveho rozvodu kanalizácie DN300 je cca 337 m.

Pozn.: zrážkové vody z komunikácie budú odvádzané voľne do zatravnenej priekopy vedľa cesty, zrážkové vody zo striech rodinných domov budú sústreďované na pozemkoch RD.

Kanalizačné prípojky pre RD

Správca kanalizácie: majitelia RD

Súčasťou výstavby areálovej kanalizácie bude vybudovanie kanalizačných prípojok pre jednotlivé rodinné domy. Kanalizačné prípojky v dimenzii DNI 50 budú cez kanal. odbočky napojené na tzv. areálovú kanalizáciu vedenú stredom cesty. Trasy prípojok dĺžkach do 7,5 m budú priame, kolmé na parcely a ukončené revíznou kanal. šachtou vo vzdialenosti cca 1,5 m hranicou, resp. oplotením pozemku.

Materiál kanalizácie:

Potrubný rozvod kanalizácie navrhujeme z polypropylénových PP rúr korugovaných (príp. PVC-U), kruhovej tuhosti SN12, profilov DN200 a DN300 mm, celkovej dĺžky 395 m (338 m + 57 m).

Domové prípojky navrhujeme z polypropylénových rúr hladkých (PP) v dimenzii DN150, celkovej dĺžky 165 m.

SO 03 Zásobovanie vodou

Pre zásobovanie plánovaných rodinných domov studenou pitnou vodou, je riešený návrh na vybudovanie nových rozvodov vodovodu, ktoré budú pozostávať z :

- predĺženia existujúceho uličného vodovodu profilu DNI00
- nového potrubného rozvodu vody v dimenzii DNI00 v lokalite plánovanej výstavby RD
- vodovodných prípojok pre jednotlivé rodinné domy

Predĺženie uličného vodovodu DN100

Správca vodovodu: ZsVS, a.s. Dunajská Streda

V súčasnosti je v obci Bodíky vybudovaný rozvod uličného vodovodu v dimenziách DN100 až DN150 mm, ktorým je zabezpečená dodávka pitnej vody pre obyvateľov rodinných dom a občianskeho vybavenia obce. V blízkosti plánovanej výstavby je v krajnici miestnej komunikácie č. III/1416 trasovaný existujúci rozvod vodovodu profilu DN 100 z liatinových rúr, ktorý je ukončený podzemným hydrantom pri parcele č. 1789/4.

Súčasťou plánovanej výstavby je riešený návrh na predĺženie existujúceho uličného vodovodu DNI 00 až po navrhovanú stavbu, z ktorého bude napojený tzv. areálový rozvod vody privedený k bytovej výstavbe. Od bodu napojenia v koncovom bode pôvodného vodovodu (v mieste hydrantu) bude navrhované potrubie ďalej trasované v krajnici cesty č. III/ 1416. Potrubie predĺženia vodovodu bude v dĺžke cca 65 m ukončené za vjazdom do IBV.

V koncovom bode bude osadený hydrant DN80 v nadzemnom vyhotovení.

Areálový vodovod pre IBV

Správca vodovodu: ZsVS, a.s. Dunajská Streda

Súčasťou plánovanej výstavby je riešený návrh na vybudovanie nových rozvodov pitného vodovodu, ktorými bude zabezpečená dodávka studenej vody pre pitné a hygienické účely obyvateľov rodinných domov a technického vybavenia predmetnej lokality. Navrhovaný rozvod vody bude napojený na predĺženie uličného vodovodu, ktoré je súčasťou tejto stavby. Od bodu napojenia bude trasa vodovodu vedená v komunikácii, v súbehu s rozvodom kanalizácie.

Navrhovaný vodovod bude tvoriť hlavná vetva „A“ a vetvy „B“ a „C“ privedené do bočných ulíc, v profiloch a dĺžkach nasledovne :

- hlavná vetva „A“ v dimenzii DN100 mm, celkovej dĺžky 223 m
- vetva „B“ v dimenzii DN100 dí. 33 m a profilu DN50 dĺžky 42 m
- vetva „C“ profilu DN50 v celkovej dĺžke 40 m

Na trasách vodovodu budú osadené 2 ks požiarne hydranty DN80 (100) v nadzemnom vyhotovení, ktoré budú umiestnené v zatravnenej ploche, mimo cesty. Na potrubie navrhovaného vodovodu budú napojené domové prípojky pomocou navrávacích pásov s uzáverom.

Vodovodné prípojky pre RD

Správca vodovodných prípojok : majitelia RD

Pre napojenie jednotlivých rodinných domov na vonkajší rozvod vody budú zriadené vodovodné prípojky v dimenzii DN25 (D32) mm. Trasy prípojok budú priame (kolmé) smerom na predmetnú parcelu a budú ukončené v budúcej vodomernej šachte, umiestnenej max. 1,5 m za hranicou - oplotením parcely.

Materiál vodovodov:

Potrubný rozvod predĺženia uličného vodovodu (SO.03.1) a nového areálového vodovodu (SO.03.2) navrhujeme z tlakových rúr polyetylénových (HDPE), mat. PE100 PN10 SDR17, profilu DN100 (D110) mm, celkovej dĺžky cca 321 m (65 m + 223 m + 33 m) a profilu DN50 (D63) mm celkovej dĺžky 82 m (42 m + 40 m).

Potrubný rozvod vodovodných prípojok pre jednotlivé rodinné domy navrhujeme z tlakových rúr polyetylénových (PE) v dimenzii DN25 (D32) mm, celkovej dĺžky cca 150 m.

SO 04 Prípojka VN 22 kV pre kioskovú transformačnú stanicu IBV

Pre transformačnú stanicu IBV je navrhnutá prípojka VN 22 kV z existujúcej linky 44/199 (do existujúcej TS0702-009), odbočením z káblového vedenia v zemi. Existujúci kábel linky bude prerušený a naspojovaný káblovými spojkami a káblová slučka bude pokračovať do navrhovanej transformačnej stanice (obj.SO.05). Káblové vedenie novej slučky bude typu 3xNA2XS(F)2Y 1x95 mm² a pokračuje do kioskovej trafostanice kde sa ukončí 22 kV prírodným poli rozvádzača VN. Dĺžka káblového vedenia činí 30 m.

Základné objemové ukazovatele:

Káblové súbory- spojky VN	2 ks
Dĺžka káblového vedenia 3xNA2XS(F)2Y 1x95 mm ²	30 m
Zemina na skládku	3 m ³

SO 05 Kiosková trafostanica IBV

Súčasťou tohto objektu je návrh a dimenzovanie novej kioskovej trafostanice pre IBV, ktorá bude slúžiť na zásobovanie navrhovanej výstavby rodinných domov elektrickou energiou. Vzhľadom na to, že z trafostanice budú zásobované odbery IBV trafostanica bude v majetku ZSD a.s.. Navrhnutá je kiosková trafostanica tzv. štvorbod (VN rozvádzač má tri polia – slučka a vývody na transformátory). Pre zaistenie požadovaného odberu bude v TS osadená transformátorom o zdanlivom výkone 2x400 kVA.

Technický popis trafostanice:

Trafostanica:

Typová kiosková trafostanica s vnútorným ovládaním podľa doporučenia a výberu zo štandardov ZSE (napríklad EH5, Elektro Haramia s.r.o.).

Rozvodňa VN:

Typový zapuzdrený VN rozvádzač pre káblovú slučku VN a vývod na trafo. Typ KKTT.

Rozvodňa NN:

Typový rozvádzač skriňového prevedenia s prírodným polom a jedným vývodovým polom, pre vývody IBV vybavený poistkovými odpojovačmi. Počet vývodov určí ZSD a.s. (napr.8). Kompenzácia chodu transformátora naprázdno bude v prvom poli.

Dôležité upozornenie: Trafostanica EH5 bude umiestnená vo vzdialenosti min. 5,0m od okraja cesty III/1416. Na situácii je naznačená symbolicky, v ďalšom stupni PD bude zachytená rozmerovo a aj na presnej pozícii.

SO 06 Vonkajšie silnoprúdové rozvody NN pre IBV

Pre potreby napojenia IBV budú navrhnuté vonkajšie silnoprúdové rozvody NN z NN rozvádzača trafostanice (objekt SO.05). Vonkajšie silnoprúdové rozvody NN sú navrhnuté káblovým vedením NAYY-J 4x240mm²-1kV pozdĺž navrhovanej komunikácie a ukončená slučkou v rozpojovaciach a istiacich skriňach SR (veľkosť podľa ZSDis). Z týchto budú napojené elektromerové rozvádzače rodinných domov, verejného osvetlenia a spoločnej spotreby (prečerpávacia stanica). Vlastníctvo tohto bude ešte predmetom rokovani. Podľa vlastníctva prečerpávacej stanice. Celkový inštalovaný príkon bude 404 kW. Dĺžka káblovej prípojky NN bude cca 330 m. Vo výkope spolu s káblom bude uložené aj uzemnenie pásikom FeZn 30x4mm (min. 0,5m od káblov) a každá SR skriňa bude prizemnená. Uzemnenie bude prepojené s uzemnením každého riešeného objektu. Existujúce vedenie obce bude z novej trafostanice (NN-rozvádzač) posilnené cez podperný bod PB č.60 a rozpojovaciú a istiacu skriňu VRIS1/200+K a káblom NAYY-J 4x240mm²-1 kV.

Dôležité upozornenie: Súbeh VN a NN káblov s cestou III/1416 bude mimo telesa cesty vo vzdialenosti min.3,0m. V miestach kde to nie je možné, je potrebné kábel uložiť do chráničiek a v minimálnej hĺbke 1,0m. Kríženie cesty III/1416 s VN prípojkou bude zrealizované pretláčaním a uložením do chráničky v hĺbke 1,2m.

Základné objemové ukazovatele:

Dĺžka navrhovaného káblového vedenia NAYY-J 4x240 mm ²	370 m
Počet rozpojovacích a istiacich skríň SR a VRIS	7+1 ks
Zemina na skládku	33 m ³

SO 07 Verejné osvetlenie IBV

Verejné osvetlenie riešenej komunikácie pre areál IBV je navrhované LED svietidlami 1x100 W, tvoriacich jednostrannú osvetľovaciu sústavu. Svietidla na komunikácii, budú umiestnené na osvetľovacích stožiaroch OSUD 10m nadzemnej výšky, s výložkami typu VUD /vyloženie 1-1,5m/. Verejné osvetlenie bude napájané z rozvádzača verejného osvetlenia RVO.

Inštalovaný a súčasný výkon rozvádzača RVO je $P_i = P_s = 10 \text{ kW}$.

Základné objemové ukazovatele:

Dĺžka navrhovaného kábelového vedenia CYKY-J 4x16 mm ²	330 m
Počet rozvádzačov osvetlenia	1 ks
Osvetľovacie stožiare OSUD 10 m	13 ks
Výbojkové svietidla 100 W	13 ks
Zemina na skládku	33 m ³

SO 08 Prípojky NN pre IBV

Pre potreby napojenia jednotlivých riešených objektov budú zrealizované NN-prípojky pripojené na objekt SO.06 Vonkajšie silnoprúdové rozvody NN. NN-prípojky budú realizované pre 26 rodinných domov, pre verejné osvetlenie a prečerpávaciu stanicu odpadových vôd. Z rozpojovacích a istiacich skríň rozhodnutých po areáli sú z poistkových vývodov navrhnuté prípojky NN do elektromerových rozvádzačov RE, RVO, RPS, kde je zabezpečené aj meranie spotreby elektrickej energie. Prípojky NN budú navrhnuté kábelovým vedením NAYY-J 4x25/35 1 kV pozdĺž navrhutej komunikácie a následne v chodníku a budú ukončené v rozvádzačoch merania pre objekty. Prepoj s hlavnými rozvádzačmi si bude riešiť každý stavebník individuálne ako aj veľkosť hlavného ističa pred elektromerom a tarifu odberu. Celkový súčasný výkon bude 404kW.

Základné objemové ukazovatele:

Dĺžka navrhovaného káblového vedenia NAYY-J 4x25/35 mm ² (á 20m na prípojku)	560m
Počet rozvádzačov merania (rieši každý stavebník)	28 ks

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých organizácií a dotknutých orgánov štátnej správy:

1. Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravnej politiky

Trnavský samosprávny kraj, ako vlastník cesty č. III/1416, dáva k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko:

- Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty č. III/1416 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Orgánom štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania, povolenie na pripojenie komunikácie na cestu č. III/1416 a vydanie určenia na použitie dočasného dopravného značenia je Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Dopravné napojenie plánovanej komunikácie na cestu č. III/1416 musí byť navrhnuté tak, aby nebol narušený odtok dažďovej vody z predmetnej cesty a zároveň voda z pripájanej komunikácie nestekala smerom k ceste III. triedy.
- Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov, respektíve zachovania funkcie cestnej priekopy.
- Križovanie inžinierskych sietí s cestou III. triedy požadujeme riešiť kolmo na os komunikácie uložením do chráničky, ktorá bude vložená pod cestné teleso pretláčaním.

- Smerové vedenie inžinierskych sietí požadujeme viesť mimo konštrukciu cesty III. triedy.
- Zemina z výkopov, stavebný odpad ani stavebný materiál nesmú byť uložené na vozovke cesty III. triedy.
- Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska je stavebník povinný zabezpečiť ich očistenie ako aj priebežne vykonávať čistenie príslušnej cesty III. triedy v úseku dotknutom predmetnou stavbou.
- Všetky škody na ceste č. III/1416 vrátane poškodenia trvalého zvislého, resp. vodorovného dopravného značenia, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie stavby, je stavebník povinný neodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- Obmedzenie cestnej premávky na ceste III. triedy žiadame navrhnuť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
- Technické podmienky týkajúce sa dopravného napojenia účelovej komunikácie na cestu č. III/1416 (preplátovanie jednotlivých konštrukčných vrstiev vozovky, spádové pomery, obnova existujúceho krytu vozovky a podobne), tak isto ako technické podmienky týkajúce sa križovania alebo vedenia inžinierskych sietí v súbehu s predmetnou cestou je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky.
- Pred začatím realizácie stavby požadujeme uzatvoriť so správcom cesty (SÚC TTSK) protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska v rozsahu projektovej dokumentácie stavby (časť cesty č. III/1416 v mieste napojenia miestnej komunikácie na cestu III. triedy). Po ukončení výstavby a splnení všetkých povinností zo strany stavebníka sa prostredníctvom protokolu odovzdajú dokončené stavebné práce správcovi cesty.
- Platnosť stanoviska odboru dopravnej politiky TTSK a podmienok v ňom obsiahnutých je jeden rok odo dňa vyhotovenia. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné projektovú dokumentáciu opätovne predložiť na vyjadrenie.

Trnavský samosprávny kraj súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: „Výstavba cesty a súvisiacej infraštruktúry pre IBV Bodíky, lokalita Kockáška“, v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, pri dodržaní podmienok tohto stanoviska.

2. Západoslovenská distribučná a.s.

S návrhom predloženého projektu stavby súhlasíme s podmienkami:

- žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- ak v záujmovom území prichádza k styku s podzemnými vedeniami žiadame podzemné zariadenie vytýčiť, výkopové práce realizovať ručne, dodržať STN 73 6005. Vytýčenie podzemných vedení v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., nachádzajúcich sa v trase plánovej stavby, si môžete objednať u Timu sieťových služieb VN a NN Juh na adrese Kračanská cesta 1607/45,929 01 Dunajská Streda,
- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike §45
- realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podporných bodov vedenia vrátane uzemňovacej sústavy. Každé prípadné narušenie zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., telefónne číslo: 0800111 567

- v prípade, že pri umiestnení stavby Žiadateľa dôjde k styku so zariadením Prevádzkovateľa DS, ktorý vyvolá požiadavku preložky jeho zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- v prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a WN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie ustanovení §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia,
- za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

V záujmovom území sa nachádzajú elektrické siete v majetku ZSD a.s. Vzdušné a káblové vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu vrátane ich ochranných pásiem. Pred začiatkom zemných prác požadujeme vytýčiť v teréne pracovníkom ZsD a.s. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podperných bodov vedenia vrátane uzemňovacej sústavy. Každé narušenie zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti ZsD a.s., tel. číslo 0800 111 567.

3. ZsVS a.s. OZ Dunajská Streda

K predloženému PS pre územné rozhodnutie dávame nasledovné vyjadrenie:

- Nakoľko sa na parc. č. 1779/20 v kat. úz. Bodíky nenachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu, k umiestneniu objektov nemáme zásadné pripomienky.
- Upozorňujeme investora, že podľa zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie môže byť iba subjekt verejného práva.
- S navrhovaným riešením zásobovania vodou súhlasíme.
- Upozorňujeme investora, že kanalizačné potrubie, na ktoré je navrhované napojenie nie je v správe ZsVS, a.s. Súhlas na napojenie na verejnú kanalizáciu musíte vyžiadať od vlastníka kanalizácie (Vodohospodárska výstavba, š.p.).
- Ako prevádzkovateľ ČOV Bodíky Vás upozorňujeme, že čistiareň odpadových vôd je v súčasnosti látkovo preťažená, z toho dôvodu s odvádzaním a čistením splaškových odpadových vôd na ČOV Bodíky z uvedenej lokality bude možné až po rozšírení a rekonštrukcii čistiarne odpadových vôd aj pre navrhovanú kapacitu z IBV Bodíky, lokalita Kockáška.
- Ak prevádzkovateľom navrhovaného vodovodu a kanalizácie bude naša organizácia, žiadame uzatvoriť zmluvu o prevádzkovaní vodovodu a kanalizácie a z technického hľadiska máme nasledovné pripomienky:
 - pri výstavbe žiadame dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení, ako aj ochranné pásmo potrubia
 - upozorňujeme investora, že minimálna dimenzia verejného vodovodu je DN 80 mm a vetvy žiadame ukončiť podzemným hydrantom
 - navrhovaný verejný vodovod a kanalizáciu je nutné trasovať vo verejnom priestranstve, v komunikáciách umožňujúcich vjazd servisných vozidiel. Na parcely, kde sú vodovodné a kanalizačné potrubie uložené žiadame zriadiť vecné bremeno
 - na verejnom vodovode súhlasíme iba s osadením podzemných hydrantov
 - prípojky s uličnými uzávermi pre jednotlivé objekty je nutné realizovať v súlade s ON 75 5411
 - na jednotlivých kanalizačných prípojkách je potrebné vybudovať revízne kanalizačné šachty

- do kanalizácie môžu byť zaústené výhradne splaškové odpadové vody, zrážkové vody z povrchového odtoku je potrebné riešiť mimo systém verejnej kanalizácie
- vedľa čerpacej stanice ČS žiadame vybudovať armatúru šachty, do ktorej žiadame osadiť uzatváracie šupátka a spätné ventily
- k armatúre šachty žiadame vybudovať vodovodnú prípojku
- čerpaciu stanicu a armatúru šachty žiadame oplotiť
- prevádzkový systém čerpacej stanici žiadame prepojiť s nadradeným riadiacim systémom, ktorý bude prepojený s dispečingom
- do čerpacej stanice na prítokovú stoku žiadame osadiť kôš na zhrabky.
- Požiarnu vodu, v zmysle požiadaviek Vyhlášky č. 699/2004 O zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov, najmä čo sa týka zabezpečenia dostatočného a fixného tlaku a taktiež množstva vody v potrubí, potrebnom na hasenie požiarov negarantujeme.
- V prípade nesplnenia hore uvedených podmienok náš závod nebude vykonávať odborný výkon prevádzky navrhovaného vodovodu a kanalizácie. Ak prevádzkovateľom bude iná organizácia, požadujeme hneď za napojením na verejný vodovod vybudovať vodomemú šachtu s osadeným združeným vodomerom na meranie odobratého množstva pre celé sídlisko. Takisto požadujeme zabezpečiť meranie odvádzaných odpadových vôd zo záujmového územia, ktoré musí byť umiestnené pred napojením na verejnú kanalizáciu. Prevádzkovateľ musí mať na túto činnosť živnostenské oprávnenie a odborne spôsobilú osobu v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.
- Predložený PS ponecháme pre vlastnú potrebu.
- Ďalší stupeň žiadame predložiť na vyjadrenie.

Navrhovateľ ako budúci predávajúci má uzatvorenú Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. 2265/2024 zo dňa 22.02.2024 s budúcim kupujúcim Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra. Zmluvné strany sa dohodli okrem iného, že uzatvoria kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude záväzok budúceho predávajúceho, že predá a odovzdá budúcemu kupujúcemu predmet budúceho prevodu a budúci kupujúcu tento kúpi do svojho výlučného vlastníctva. Predmet budúceho prevodu: verejný vodovod: vonkajší vodovod HDPE DN100 mm, dĺžka 65,0 m, areálový vodovod: Vetva „A“ HDPE DN 100 mm, dĺžka 33,0 m; kanalizácia: predĺženie uličnej kanalizácie PP DN 300 dĺžka 57, m, areálová kanalizácia: hlavná vetva „A“ PP DN 300 m, dĺžka 227 m, stoka „B“ PP DN 300 mm, dĺžka 71 m, stoka „C“ PP DN 300 mm, dĺžka 40 m.

4. Slovak Telekom a.s., Bratislava

Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Podľa § 66 ods. 6 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, pre územného a stavebného konania a v zmysle ďalších predpisov.

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií /ďalej len SEK/ spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom /§68 zákona č. 351/2011 Z.z./ a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí /najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby/, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621
- V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na z povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba len účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- **V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:**
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Menyhárt Zoltán, info@unitel.sk, 0911 242212
 - **UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
 - **Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadenia pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
 - **UPOZORNENIE:** V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
 - V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk)
 - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

5. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP

Realizácia akcie z hľadiska **odpadového hospodárstva** je možná za nasledovných podmienok:

- počas stavebných prác nakladať s odpadmi podľa § 14 ods. 1 NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- odpady sa môžu zhodnocovať resp. zneškodňovať len zariadeniach prevádzkovaných na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve
- ku kolaudačnému konaniu treba požiadať tunajší úrad o vyjadrenie a zároveň žiadame dokumentovať spôsob zneškodnenia prípadne využitia odpadov vzniknutých zo stavebnej činnosti a predložiť evidenciu vedenú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- dodávateľ stavby je povinný stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zhodnotiť pri výstavbe komunikácie, chodníkov a spevnených plôch.

Realizácia predmetnej stavby z hľadiska **ochrany vodných pomerov** je možná za nasledovných podmienok :

- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s § 3 zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- V zmysle ustanovenia § 26 vodného zákona je potrebné si vyžiadať povolenie na uskutočnenie vodnej stavby (vodovod, kanalizácia),
- k realizácii stavieb (komunikácia) je potrebný súhlas tunajšieho orgánu v zmysle 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona,
- treba zabezpečiť súhlas vlastníka alebo prevádzkovateľa čistiarne odpadových vôd s odvádzaním odpadových vôd na ČOV,
- stavba transformačnej stanice musí byť konštrukčne tak zabezpečená, aby sa vylúčilo mechanické poškodenie a aby sa pri mimoriadnych okolnostiach, mohlo účinne zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, povrchových vôd a podzemných vôd,
- zabezpečiť zmluvu vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov v zmysle § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 442/2002 Z. z.),
- zabezpečiť zmluvu vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií v zmysle § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 442/2002 Z. z.),
- dodržať ochranné pásma podzemných inžinierskych vedení.

Realizácia akcie z hľadiska **ochrany prírody** a krajiny je možná za nasledovných podmienok:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu si **vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody - Okresného úradu Dunajská Streda** - podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- pri stavebných alebo iných prácach je nutné dodržiavať Arboristický štandard č. 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti.

6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie

Názov stavby: Výstavba cesty a súvisiacej infraštruktúry pre IBV Bodíky, lokalita Kockáška“

Miesto stavby: k.ú. Bodíky, p.č. 1779/20

a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok.

7. Krajský pamiatkový úrad Trnava

Krajský pamiatkový úrad súhlasí s podmienkami:

1. **Termín zahájenia a ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.** V ohlásení je vhodné uviesť telefonický kontakt z dôvodu dohodnutia sprístupnenia predmetného pozemku.
2. **Počas výkopových prác vykoná KPÚ Trnava na stavbe štátny pamiatkový dohľad.** V prípade zistenia rozsiahlejšieho archeologického nález alebo archeologickej situácie vydá KPÚ Trnava rozhodnutie o nariadení záchranného pamiatkového – archeologického výskumu v zmysle § 35 ods. 7 v nadväznosti na § 35 ods. 4 písm. b pamiatkového zákona.
3. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologického nález počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava** priamo alebo prostredníctvom obce. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nález. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

8. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

OÚ Duanjská Streda, Odbor CD aPK na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska dopravného inšpektorátu **súhlasí** v súvislosti s realizáciou stavby „Výstavba cesty a súvisiacej infraštruktúry pre IBV Bodíky, lokalita Kockáška“ v k. ú. Bodíky s pripojením miestnej prístupovej cesty na cestu III/1416 v km 1,110 v smere staničenia cesty vľavo **na dobu neurčitú.**

Súhlas je viazaný nasledovnými podmienkami:

- Pripojenie miestnej prístupovej cesty bude vybudované podľa odsúhlasenej dokumentácie pre územné rozhodnutie. Dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracovanú odborne spôsobilou osobou (DSP) žiadame predložiť na vyjadrenie.
- Povrchové vody z miestnej prístupovej cesty nesmú byť zväzvané na vozovku cesty III/1416. Povrch pripojenia bude plynule napojený na vozovku cesty III/1416. Nesmie byť narušené odvodnenie cesty III/1416.
- Počas budovania pripojenia bude premávka na ceste III/1416 usmerňovaná dočasným dopravným značením, ktoré bude spracované v DSP a na ktorého použitie bude na okresnom úrade vyžiadané určenie.
- Pripojenie miestnej prístupovej cesty sa povoľuje za dozoru Správy a údržby ciest, Trnavského samosprávneho kraja oblasť Dunajská Streda, Vincent Cseh tel. č. 031/5522421, ktorému je potrebné vopred oznámiť začatie prác.
- Ku dňu kolaudácie predmetnej stavby musí byť na stavbe osadené trvalé dopravné značenie, ktoré bude spracované ako súčasť DSP. Ak by bolo navrhnuté osadenie dopravného značenia na ceste III/1416 musí byť na jeho použitie vyžiadané určenie na okresnom úrade.
- Dodržať podmienky vyjadrenia Správy a údržby ciest TTSK, oblasť Dunajská Streda č. 06764/2023/SÚCTt-4/7364 zo dňa 05.12.2023.

- Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného riaditeľstva PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-DS-OD11-2024/001206-010 zo dňa 26.01.2024.
- V prípade verejného záujmu, zmeny dopravno-bezpečnej situácie resp. nerešpektovania podmienok tohto záväzného stanoviska so okresný úrad vyhradzuje právo zrušiť predmetný súhlas s pripojením miestnej prístupovej cesty na cestu III/1416.

9. Okresné riaditeľstvo PZ v DS, ODI Dunajská Streda (č. ORPZ-DS-OD11-2024/001206-010 zo dňa 26.01.2024)

Súhlas k vydaniu povolenia na pripojenie miestnej alebo areálovej cesty na cestu III/1416 podmienený splnením nasledovných pripomienok:

- z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky (ďalej len CP) stavebné objekty musia byť zrealizované v zmysle príslušných a platných STN, pričom stavebné objekty musia byť umiestnené a použité tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste,
- z hľadiska bezpečnosti CP žiadame zabezpečiť, aby práce boli vykonané z priestorov nachádzajúcich sa mimo cesty,
- nie je prípustné, aby na ceste bol skladovaný stavebný materiál, výkopová zemina, odstavné pracovné stroje a pod.,
- celý pracovný priestor musí byť zabezpečený tak, aby bola čo najväčšej miere eliminovaná možnosť zranenia iných osôb,
- počas výstavby/prác nesmie dochádzať k znečisteniu, poškodzovaniu vozovky cesty, ak príde k poškodeniu majetku v správe Sú C TT SK oblasť Dunajská Streda je realizátor stavby povinný bezodkladne zabezpečiť odstránenie škody na vlastné náklady, prípadne prekonzultovať spôsob a postup pri odstránení škody, v prípade znečistenia cesty je potrebné zabezpečiť jej okamžité očistenie!,
- v zmysle ustanovenia § 9 ods. 4 cestného zákona pri znečistení cesty alebo miestnej komunikácie, ktoré spôsobí alebo môže spôsobiť závalu v zjazdnosti, je povinný ten, kto znečistenie spôsobil, bez priet'ahov ho odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu; ak sa tak nestane, je povinný uhradiť správcovi komunikácie náklady spojené s odstránením znečistenia a s uvedením komunikácie do pôvodného stavu,
- v zmysle ustanovenia § 9 ods. 5 cestného zákona pri poškodení cesty alebo miestnej komunikácie, ktoré spôsobí alebo môže spôsobiť závalu v zjazdnosti, je povinný ten, kto znečistenie spôsobil, bez priet'ahov ho odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu; ak sa tak nestane, je povinný uhradiť správcovi komunikácie náklady spojené s odstránením znečistenia a s uvedením komunikácie do pôvodného stavu, pokiaľ sa nedohodne so správcom komunikácie, e poškodenie odstráni sám,
- upozorňujeme, že za znečistenie alebo poškodenie miestnej pozemnej komunikácie, ktorá spôsobí alebo môže spôsobiť chybu v jej zjazdnosti alebo v schodnosti, obec v rozsahu svojej pôsobnosti uloží právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie pokutu do 33 190 €, fyzickej osobe možno za vyššie uvedené uložiť pokutu do 660 €,
- výškové vedenie napojenia musí byť prispôsobené nivelete cesty pri dodržaní platných noriem a predpisov,
- za prípadné škody spôsobené v súvislosti s výstavbou na zdraví alebo na majetku nezodpovedá Policajný zbor,
- ak pri realizácii predmetných prác dôjde k obmedzeniu premávky, pracovisko sa označí dopravnými značkami v zmysle zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- v zmysle ustanovenia § 3 ods. 7 zákona č. 135/1961 Zb. cestného zákona vyplýva, že cestný správny orgán a obec určujú používanie dopravných značiek, dopravných zariadení podľa odseku 2 a odseku 5 písm. f) na základe stanoviska správcu pozemnej

komunikácie a stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov,

- v zmysle ustanovenia § 2 ods. 4 zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov, objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru alebo obdobných technických špecifikácií,
- projektovú dokumentáciu (ďalej len POD) dočasného dopravného značenia (organizácia dopravy počas výstavby) žiadame predložiť na vyjadrenie spolu s POD trvalého dopravného značenia (organizácia dopravy po výstavbe), spracovaný v zmysle vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. pričom počas výstavby a počas umiestňovania dočasného dopravného značenia sa riadiť nami schválenými stanoviskami.
- POD dočasného dopravného značenia spracováva odborne spôsobilá osoba v zmysle STN, ktorá zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie a overí ju pečiatkou a podpisom v zmysle zákona SNR č. 138/92 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch a zákona NR SR č. 136/95 o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- žiadame dodržať všetky podmienky uvedené v stanoviskách ostatných dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

ODI OR PZ v DS v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom Zbore si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť z dôvodu opätovného prehodnotenia dopravnej situácie a v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

10. Správa a údržba ciest TTSK, oblasť Dunajská Streda (č. 06764/2023/SÚCTt-4/7364 zo dňa 05.12.2023)

S umiestnením stavby súhlasíme za podmienky, že pripomienky uvedené v tomto vyjadrení musia byť dodržané a zapracované do DSP, ktorú žiadame predložiť na vyjadrenie.

Napojenie prístupovej komunikácie na cestu 111/1416 musí byť plynulé a riešené zarezávaním asfaltového okraja, jeho následným vyplnením a preplátovaním asfaltových vrstiev na šírku min. 0,5m. Žiadame investora o nenarušenie odtokových pomerov cesty III/1416 - spádovaním od cesty. Chodník plánovanej stavby musí byť ukončený vo vzdialenosti min. 3,0m od okraja cesty III/1416.

Kanalizačné a vodovodné potrubie musí byť umiestnené v strede jazdného pruhu.

Rozkopávku cesty III/1416 v mieste uloženia hlavnej stoky žiadame uviesť do pôvodného stavu, pričom spätná úprava vozovky v mieste rozkopávky musí byť riešená na celú šírku jazdného pruhu (min. 3,0m).

Materiál pre asfaltové vrstvy vozovky musí byť kvalitatívnej triedy I, pričom obrusná vrstva bude AC11 O II. hr. 50mm, ložná vrstva bude AC16 L II. hr. 50mm a podkladová vrstva CBGM 12/15 hr. 150mm. Zásyp bude zhutnená štrkodrva fr.0-63 v hr. 600mm. Spoje asfaltového okraja musia byť ošetrené asfaltovou páskou.

Záručnú dobu na spätnú úpravu vozovky cesty III/1416 žiadame v dĺžke 60 mesiacov od prevzatia, po ktorú bude zhotoviteľ stavby odstraňovať závady z nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev a poklesov vozovky, a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.

Súbeh VN a NN kábla s cestou III/1416 musí byť mimo telesa cesty vo vzdialenosti od asfaltového okraja ciest min. 3,0m. Mieste, kde z priestorových dôvodov nie je možné dodržať vzdialenosť min. 3,0m VN a NN kábel musí byť uložený do oceľovej chráničky

v min. hĺbke 1,0m (umiestnenie realizovať riadeným pretlakom). Vzdialenosť IS od okraja cesty III/1416 musí byť okótovaná.

Kríženie cesty III/1416 kanalizačnou a VN prípojkou žiadame riešiť bezvýkopovou metódou - pretláčaním a uložením do chráničky, v hĺbke min. 1,2m. Štartovacie a montážne jamy žiadame vykopať v min. vzdialenosti 3,0m od asfaltového okraja cesty. Trafostanica EH5 musí byť umiestnená vo vzdialenosti min. 5,0m od okraja cesty III/1416.

V mieste napojenia kanalizačnej a vodovodnej prípojky na verejnú sieť v jazdnom pruhu bude potrebná rozkopávka. Rozkopávku cesty III/1416 žiadame vykonať v čo najmenšom rozsahu a čo najkratšom čase. Spätnú úpravu cesty III/1416 žiadame vyhotoviť podľa priloženého vzorového rezu.

Záručnú dobu na spätnú úpravu vozovky cesty III/1416 žiadame v dĺžke 60 mesiacov od prevzatia našim majstrom strediska, po ktorú bude zhotoviteľ spätnej úpravy odstraňovať závady z nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev a poklesov vozovky a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.

Nakoľko každý rok v čase od 15.11. - 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty III/1416 vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác v dotyku s cestou III/1416 žiadame oznámiť majstrovi strediska Dunajská Streda č.tel. 031/552 24 21. Premávka na ceste III/1416 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty III/1416 nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty III/1416 musíte uviesť do pôvodného stavu.

Akékoľvek zmeny týkajúce sa cesty III/1416, ktoré by sa počas výstavby ukázali, ako nevyhnutné, ešte pred ich realizáciou žiadame konzultovať so správcom.

11. Okresný úrad Dunajská Streda odbor krízového riadenia

Po preštudovaní a posúdení predloženej dokumentácie Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia dospel k záveru, že k uvedenej dokumentácii z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Výstavba cesty a súvisiacej infraštruktúry pre IBV Bodíky, lokalita Kockáška“ súhlasí.

12. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby „Výstavba cesty a súvisiacej infraštruktúry pre IBV Bodíky, lokalita Kockáška“ na pozemku p. č. 1779/20 v k. ú. Bodíky, okres Dunajská Streda. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede

S návrhom spoločnosti APROX Invest, spol. s r.o., so sídlom 851 01 Bratislava, Prokopova 1091/24, IČO: 35 813 610, značky 2023/0904-6 zo dňa 11.09.2023, na územné konanie stavby „Výstavba cesty a súvisiacej infraštruktúry pre IBV Bodíky, lokalita Kockáška“ na pozemku par. č. 1779/20 v k.ú. Bodíky, obce Bodíky sa súhlasí.

Súčasne sa upozorňuje na dodržiavanie požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 534/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetickému žiareniu v životnom prostredí.

14. Hydromelióracie, š.p. Bratislava

Po preverení Vašej žiadosti a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v rámci stavby „ Výstavba cesty a súvisiacej infraštruktúry pre IBV Bodíky, lokalita

Koczkáška“, ktorá je plánovaná na parcele reg. C-KJN č. 1779/20 v k.ú. Bodíky neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

15. Okresný úrad Dunajská Streda, Pozemkový a lesný odbor

Žiadame dodržať ust. zákona NR SR číslo 220/2004 z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel.

15. Obec Bodíky

Obecný úrad v Bodíkoch súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou stavby pre územné rozhodnutie za nasledovných podmienok

- Žiadame dodržať stanoviská dotknutých orgánov a organizácií.
- Pripojenie je nutné vyhotoviť tak, aby sa zabránilo narušeniu odtokových pomerov a zaplavovaniu vozovky miestnej komunikácie, resp. zaplavenie susedných pozemkov.
- Pripojením nesmie dôjsť k porušeniu (poškodeniu) konštrukcie cesty existujúcej miestnej komunikácie.
- Po ukončení stavebných prác investor zabezpečí uvedenie dotknutého úseku miestnej komunikácie do pôvodného stavu pri dodržaní príslušných STN.
- V priebehu realizácie pripojenia, ako aj počas jeho používania nesmie byť na vozovke a krajnici cesty skladovaný stavebný materiál, stavebná suť ani zemina z výkopov.
- V priebehu realizácie stavebných prác na uvedenej stavbe, ako aj počas užívania pripojenia je nutné zabezpečiť podmienky k tomu, aby nedochádzalo k znečisteniu miestnej komunikácie, ako aj príľahlých komunikácií.
- V zmysle § 22 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov musí byť podľa dopravného významu pozemná komunikácia navrhovaná a užívaná ako verejná pozemná komunikácia.
- Po vydaní územného rozhodnutia je nutné rozparcelovať pozemky tak, aby bola hranica predmetného pozemku jednoznačne určená.
- Zriadením vjazdov nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov miestnej komunikácie a odvádzaniu povrchových vôd na vozovku.
- Každú zmenu projektovej dokumentácie treba hlásiť na obecný úrad.

Pred zahájením stavby zabezpečiť presné vytýčenie všetkých podzemných vedení. Križovanie a súběhy riešiť v súlade s príslušnými STN. Realizácia stavby nebude negatívne ovplyvňovať životné prostredie.

Námietky v rámci územného konania neuplatnil nikto.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ APROX Invest, spol. s r.o., IČO: 35 813 610, v zastúpení konateľom Ing. Silviou Koczkáš, so sídlom Prokopova 24, 851 01 Bratislava, podal dňa 02.02.2024 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Výstavba cesty a súvisiacej infraštruktúry pre IBV Bodíky, lokalita Koczkáška“ na pozemkoch parc.č. 1779/20, 310 v k.ú. Bodíky obce Bodíky.

Obec Bodíky, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, oznámila listom č. 13457/BD/33/2024/033-KG/002 zo dňa 15.02.2024 začatie územného konania o umiestnení stavby podľa § 36 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým

orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou a súčasne nariadila ústne konanie s miestnym zisťovaním.

K návrhu boli priložené všetky potrebné podklady, projektová dokumentácia stavby na územné konanie, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy dotknutých orgánov.

K návrhu sa vyjadrili: Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravnej politiky, Západoslovenská distribučná a.s., ZsVS a.s. OZ Dunajská Streda, Slovak Telekom a.s. Bratislava, OR HaZZ Dunajská Streda, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP, Odbor krízového riadenia, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor CD a PK, Okresné riaditeľstvo PZ v DS, ODI Dunajská Streda, Správa a údržba ciest TTSK, RÚVZ v Dunajskej Strede, Ministrestvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Hydromeliorácie, š.p., obec Bodíky. Ich stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.


Žiadateľ zaplatil v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o poplatkoch, položky 59, za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok v celkovej hodnote 600,- € do pokladne obce, dokladom je príjmový doklad zo dňa 28.2.2024.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Obecný úrad Bodíky, 930 31 Bodíky č. 174.

Toto rozhodnutie možno preskúmať príslušným súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a nadobudnutí právoplatnosti.




Tamás Világi
 starosta obce

Doručí sa:

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

2. APROX Invest, spol. s r.o., Prokopova 24, 851 01 Bratislava
3. TTSK, Odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 917 01 Trnava
4. Ladislav Zsigrai, Veľkobláhovská cesta 76/41, 929 01 Dunajská Streda – sused
5. Viktória Zsigrai, Pinkove Kračany 238, 930 03 Kostolné Kračany – sused
6. Marta Kadnárová, Nám. SNP 195/39, 929 01 Dunajská Streda – sused
7. Adela Bartalová, Hed'beneéte 409, 929 01 Kútники – sused
8. Tímea Soósová, 930 31 Bodíky 70 – sused

9. Eva Brezovská, Šuľany 177, 930 33 Horný Bár – sused
10. Ildikó Pirosová, Žitnoostrovská 5304/42, 929 01 Dunajská Streda – sused
11. Ing. Stanislav Bukovinský, DOPRAVOPROJEKT a.s., Kominárska 141/2, 832 03 Bratislava -
Nové Mesto - projektant
12. ZsD a.s., 816 47 Bratislava, Čulenová 6
13. ZsVS a.s., OZ DS, 929 01 Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233
14. Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
15. OR HaZZ v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dunajskej Strede, 929 01 Dunajská Streda,
Veľkoblahovská cesta 1607/30
17. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01
Dunajská Streda
18. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01
Dunajská Streda
19. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor CDaPK, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská
Streda
20. Okresné riaditeľstvo PZ v DS, ODI DS, 929 01 Dunajská Streda, Múzejná 231/6
21. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
22. a/a – Obec Bodíky
23. a/a – Spoločný stavebný úrad Dunajská Streda

Vybavuje: **Ing. Gabriela Kohelová**
Spoločný stavebný úrad, 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203
Budova: Obchodno-informačné centrum, III. posch. č. dv. 308
Tel. č. 0918 607 334, e-mail: gabriela.kohelova@dunstreda.eu

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a má byť zverejnené podľa ustanovenie § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Bodíky.

Vyvesené dňa: 19. 4. 2024.....



K. B......

Odtlačok pečiatky obce
a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa:.....



K. B......

Odtlačok pečiatky obce
a podpis oprávnenej osoby

